

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 73/2025 Wójta Gminy w Czarstarach z dnia 25 kwietnia 2025r w/s sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonych w miejscowości Czarstary oraz Józefów, stanowiących własność Gminy Czarstary, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na rzecz użytkowników wieczystych

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA
RZECZ UŻYTKOWNIKÓW WIECZYSTYCH**

Wójt Gminy Czarstary działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Numer ewid. nieruchomości Nr Księgi wieczystej	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości sposób zagospodarowania	Wartość rynkowa nieruchomości gruntowej
1.	Działki: Nr 83/6, 870/8, 902/6, SR1W/00093562/2	0,4876 ha	Czarstary, ul. Wolności 11	Nieruchomość gruntowa, zabudowana	Brak planu. Pod działalność gospodarczą.	119 400,00 zł.
2.	Działki: 83/1, 83/3, 870/3, 870/5, 870/7, 902/3, 902/5 SR1W/00086405/2	0,0877 ha	Czarstary, ul. Wolności 10	Nieruchomość gruntowa, zabudowana	Brak planu. Pod działalność gospodarczą.	21 500,00 zł.
3.	Działka: Nr 123 SR1W/00084276/4	0,1860 ha	Józefów ul.Kolejowa 16	Nieruchomość gruntowa, zabudowana	Brak planu. Pod działalność gospodarczą	31 500,00zł

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Czarstary na okres 21 dni oraz podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej www.bip.czastray.pl

Osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie przedmiotowej nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) lub odrębnych przepisów, powinny złożyć odpowiedni wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 18 czerwca 2025r.

Wywieszono dnia 07.05.2025r zdjęto dnia.....

WÓJT
Dariusz Rejman