

Projekt z dnia 06.03.2024r.

Zatwierdzony.....

WÓJTA
Dariusz Rejman

**UCHWAŁA NR XLVII/342/2024
RADY GMINY CZASTARY
z dnia 28 marca 2024 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie od osoby fizycznej do zasobu nieruchomości Gminy Czastary praw własności działki nr ewidencyjny 353

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z, 2023 poz. 40, poz. 572, poz. 1463.) w związku § 7 pkt 4 Uchwały Nr XVI/92/2012 Rady Gminy Czastary z dnia 29 grudnia 2012r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zasad wydzierżawienia i wynajmowania po raz kolejny tych samych nieruchomości tym samym stronom (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2013r, poz. 504 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie od osoby fizycznej do zasobu nieruchomości Gminy Czastary prawa własności działki nr ewidencyjny 353, o pow. 0,7050 ha, POST.I.NS 377/14, położonej w miejscowości Jaworek, obręb geodezyjny Jaworek.

2. Granica działki została oznaczona kolorem czerwonym w załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

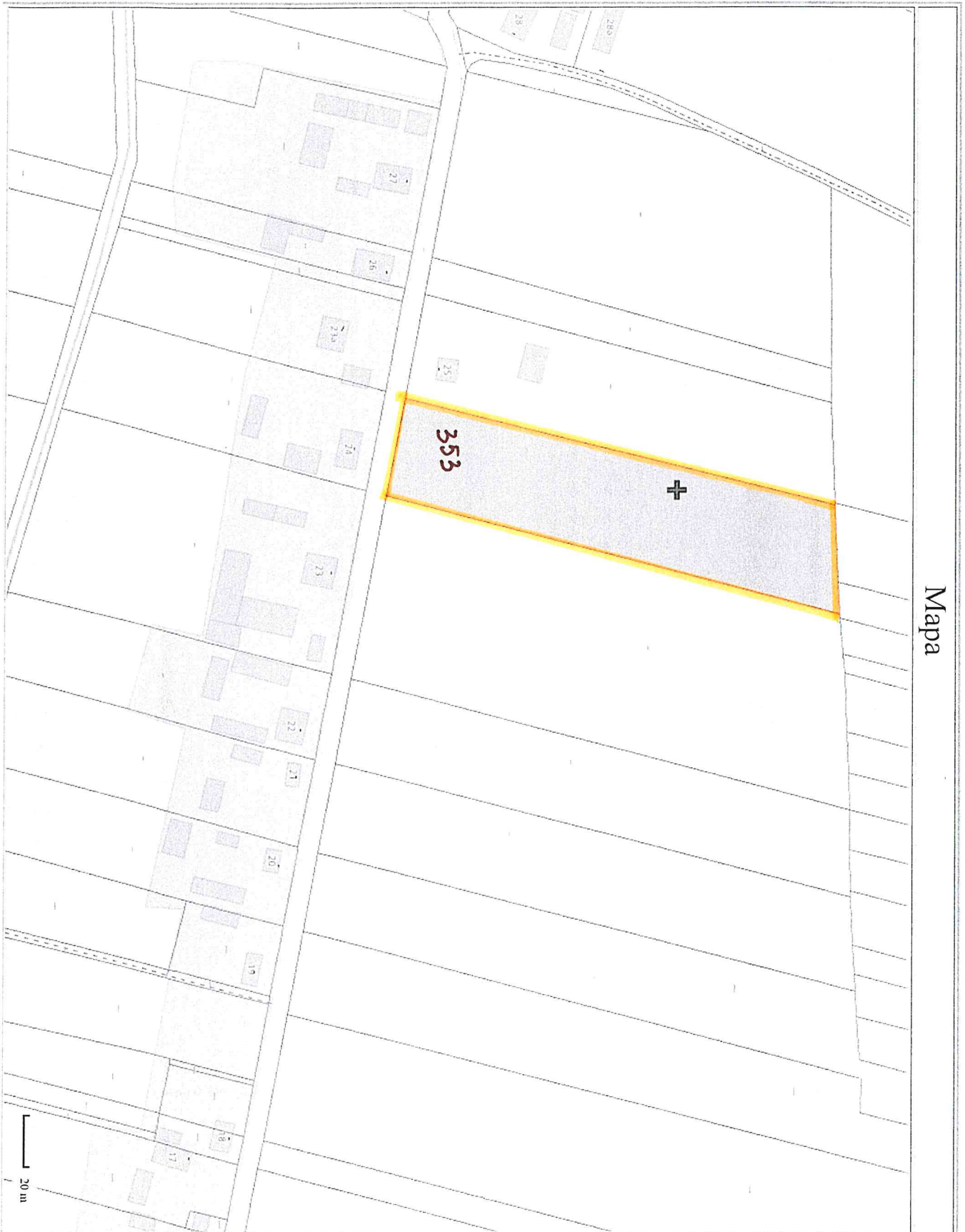
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czastary

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Marek Dudka

Mapa



W O J T
Dariusz Rejman

UZASADNIENIE

**do uchwały nr XLVII/342/2024 Rady Gminy Czastary z dnia 28 marca 2024r.
w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie od osoby fizycznej do zasobu
nieruchomości Gminy Czastary praw własności działki nr ewidencyjny 353**

Przedmiotowa działka o numerze ewidencyjnym 353 położona jest w miejscowości Jaworek, obręb geodezyjny Jaworek. Zgodnie z § 7 pkt 4 Uchwały Nr XVI/92/2012 Rady Gminy Czastary z dnia 29 grudnia 2012r. *w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zasad wydzierżawienia i wynajmowania po raz kolejny tych samych nieruchomości tym samym stronom* (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2013r, poz. 504 ze zm. Gmina może nabyć do swojego zasobu nieruchomości działki za odpłatnością jednak niezbędna jest zgoda Rady Gminy wyrażona odrębną uchwałą gdy wartość danej nieruchomości przekracza 20 000,00 zł.

Przedmiotowa nieruchomość ma pomóc służyć mieszkańcom Jaworka w zadaniach oraz inicjatywom przedmiotowego sołectwa, które to licznie zostają podejmowane przez Panią Sołtys jak również samych mieszkańców. Przeznaczona zostanie jako miejsce do spotkań, działań a także różnego rodzaju organizowanych imprez na rzecz i dla sołectwa Jaworek. Do tej pory wydarzenia takie były przeprowadzane na terenie posesji Pani sołtys co jest rzeczą trudną do wykonania i realizacji.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej Uchwały a co za tym idzie zakup w/w nieruchomości jest w pełni zasadne.

WÓJT
Dariusz Bejman

