

PROTOKÓŁ NR XXVII/2022
Z SESJI RADY GMINY CZASTARY
ODBYTEJ W DNIU 24 MARCA 2022 r.

Z Sesji Rady Gminy Czastary odbytej w dniu 24 marca 2022 r. w godzinach od 8⁰⁰ do 11³⁴ w sali narad Urzędu Gminy w Czastarach pod przewodnictwem Pana Marka Dudki - Przewodniczącego Rady Gminy.

Radni obecni w sesji w liczbie 15 osób - wg załączonej listy obecności.

PUNKT 1 - Otwarcie XXVII Sesji Rady Gminy i stwierdzenie jej prawomocności obrad

Przewodniczący Rady Gminy - Marek Dudka - dokonał otwarcia XXVII Sesji Rady Gminy Czastary oraz stwierdził jej prawomocność, ponieważ na ogólną liczbę 15 radnych w sesji udział wzięli wszyscy radni.

Ponadto w XXVII Sesji Rady Gminy udział wzięli:

Wójt Gminy Czastary - Dariusz Rejman

Skarbnik Gminy - Anna Olejniczak

Sekretarz Gminy - Bożena Bak

Przewodnicząca Gminnej Komisji ds. Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów

Alkoholowych - Teresa Zurek

Kierownik Referatu Administracyjno - Organizacyjnego, Oświaty i Zarządzania

Kryzysowego - Magdalena Wabnic

Sołtysi Gminy Czastary (nieobecni sołtysi - Sołtys Sołectwa Kniatowy, Sołtys Sołectwa

Parcie)

PUNKT 2 - Przedstawienie porządku obrad

Radni w przesłanych materiałach sesyjnych otrzymali porządek obrad Sesji.

Przewodniczący Rady Gminy - Marek Dudka - poinformował, że Rada Gminy może wprowadzić zmiany do porządku obrad bezwzględnie większością głosów ustawowego składu Rady Gminy. Następnie Pan Przewodniczący Rady Gminy zapytał czy ktoś zgłasza zmiany do porządku obrad sesji. Nikt nie zgłosił wniosku w sprawie zmiany porządku obrad sesji. Następnie Pan Przewodniczący zgłosił zmianę w porządku obrad tj. usunięcie, z przesłanego porządku obrad projektu uchwały w sprawie *zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Czastary* z uwagi na brak konieczności jej podejmowania. Jednocześnie Pan Przewodniczący wnioskował o zmianę treści punktu 8 tj. z treści podjętej uchwały w sprawie *wyrażenia/nie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy na 2023 r. środków stanowiących fundusz sołectki* na treść podjętej uchwały w sprawie *nie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy na 2023 r. środków stanowiących fundusz sołectki*. Pan Przewodniczący poinformował, że na wspólnym posiedzeniu Komisji Gospodarczej i Komisji Oświatowej większością głosów zaopiniowano, aby nie wyodrębnić funduszu sołectkiego z budżetu gminy na 2023 rok i stąd wnioskowana zmiana porządku obrad.

Zmiana porządku obrad - usunięcie z przesłanego porządku obrad projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Czastary oraz zmiana treści punktu 8.

głosowanie	Jednostka	Rada Gminy Czastary	wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto	data	24 marca 2022 r.	typ	głosowanie jawne imienne	większość	zwyczajna
------------	-----------	---------------------	-------	--	------	------------------	-----	--------------------------	-----------	-----------

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	15	100 %	pula głosów	15	-
PRZECIWI	0	0 %	oddanych głosów	15	100 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0 %	nieoddanych głosów	0	0 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Ciach	Benedykt	ZA
2	Ciecka	Adam	ZA
3	Cieśla	Agnieszka	ZA
4	Dudka	Marek	ZA
5	Ferdynus	Teresa	ZA
6	Górecki	Dariusz	ZA
7	Jędrzejak	Dominik	ZA
8	Karbowiak-Kamyk	Anna	ZA
9	Kytkowski	Andrzej	ZA
10	Maciejewska	Joanna	ZA
11	Miller	Elzbieta	ZA
12	Owczarek	Aldona	ZA
13	Siedlecki	Ireneusz	ZA
14	Tomczak	Roman	ZA
15	Wypych	Rafał	ZA

Radni jednogłośnie wrazili zgodę na wprowadzenie proponowanych zmian do porządku obrad, który ostatecznie przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie Sesji Rady Gminy i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej Sesji Rady Gminy.

4. Informacja Wójta Gminy o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
5. Interpelacje i zapytania radnych.
6. Sprawozdanie z pracy komisji Rady Gminy Czastary za 2021 rok.
7. Podjęcie uchwały w sprawie *ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członków Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu Gminy Czastary za udział w działaniach ratowniczych lub szkoleniu pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną, gminę lub inne uprawnione podmioty.*
8. Podjęcie uchwały w sprawie *nie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy na 2023 r. środków stanowiących fundusz sołectki.*
9. Podjęcie uchwały w sprawie *przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt w Gminie Czastary na rok 2022 r.*
10. Podjęcie uchwały w sprawie *udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej dla Powiatu Wieruszowskiego.*
11. Podjęcie uchwały w sprawie *uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2022 r.*
12. Podjęcie uchwały w sprawie *przekazania petycji organowi właściwemu do rozpatrzenia.*
13. Podjęcie uchwały w sprawie *wprowadzenia zmian w budżecie gminy Czastary na 2022 r.*
14. Zapytania i wolne wnioski.
15. Zakończenie obrad Sesji Rady Gminy.

PUNKT 3 - Przyjęcie protokołu z poprzedniej Sesji Rady Gminy

Protokół z XXVI Sesji Rady Gminy był wyłożony do wglądu przed sesją. Radni nie wnieśli żadnych uwag odnośnie protokołu, jednogłośnie go przyjmując.

głosowanie	Przyjęcie protokołu z poprzedniej Sesji Rady Gminy.
jednostka	Rada Gminy Czastary
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto

data	24 marca 2022 r.
typ	głosowanie jawne imienne
	większość
	zwyczajna

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	15	100 %	puła głosów	15	-
PRZECIW	0	0 %	oddanych głosów	15	100 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0 %	nieoddanych głosów	0	0 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
----	----------	------	------

Wójt Gminy - Dariusz Rejman - powiedział, że sytuacja na ww. drodze jest bardzo trudna choć poprawi się z tego względu, że od Czarstar od ulicy Lipowej do ulicy Keymonta zostanie wylany asfalt. Na pozostałym odcinku są potrzebne gązdy, zakopane kamienie i na tą chwilę nawet gdybyśmy tą drogę próbowali wyrównać przez równiarke to bardzo pogorszyłaby się stan tej drogi niż poprawił. Pan Wójt powiedział, że gdy gmina przystąpi do realizacji zadania - rozbudowa infrastruktury drogowej - wówczas on sam zwróci się do wykonawcy tego zadania o byc może jakiś pomysł na poprawę stanu nawierzchni drogi lub nawet jakieś prace, ponieważ do samego tego odcinka trudno będzie o jakiegos wykonawcę.

Radna - Aldona Owczarek - w imieniu mieszkanców Parcic, Jaworka i Krajanki zgłosiła wniosek o poprawę stanu nawierzchni drogi od skrzyżowania Parcic z Jaworkiem w kierunku Czarstar od kapliczki przez las.

Radna Anna Karbowiak - Kamyk - złożyła na ręce Przewodniczącego Rady Gminy interpelację w sprawie podjęcia działań związanych z poprawą nawierzchni drogi powiatowej nr 4502 E : Józefów - Kąty Walichnowskie.

PUNKT 5 - Interpelacje i zapytania radnych.

Wójt Gminy - Dariusz Rejman - przedstawił informację o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym tj. w okresie od 30 grudnia 2021 r. do 23 marca 2022 r. (informacja w załączeniu do protokołu).

PUNKT 4 - Informacja Wójta Gminy o działaniach podejmowanych w okresie między-

1	Ciach	Benedykt	ZA
2	Ciecka	Adam	ZA
3	Cieśla	Agnieszka	ZA
4	Dudka	Marek	ZA
5	Ferdynus	Teresa	ZA
6	Górecki	Dariusz	ZA
7	Jędrzejak	Dominik	ZA
8	Karbowiak-Kamyk	Anna	ZA
9	Łytkowski	Andrzej	ZA
10	Maciejewska	Joanna	ZA
11	Miller	Elzbieta	ZA
12	Owczarek	Aldona	ZA
13	Siedlecki	Irenusz	ZA
14	Tomczak	Roman	ZA
15	Wypych	Rafał	ZA

PUNKT 6 – Sprawozdanie z pracy komisji Rady Gminy Czastary za 2021 rok

Radni w przesłanych materiałach sesyjnych otrzymali sprawozdania z pracy wszystkich komisji Rady Gminy Czastary za 2021 r. Przewodniczący poszczególnych komisji przedstawili sprawozdania z działalności poszczególnych komisji za rok 2021.

Radni nie wnieśli uwag do sprawozdań z pracy komisji Rady Gminy Czastary za 2021r. Jednocześnie je przyjmując. (sprawozdania w zał. do protokołu).

głosowanie	Sprawozdanie z pracy komisji Rady Gminy Czastary za 2021 rok.
jednostka	Rada Gminy Czastary
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto

data	24 marca 2022 r.
typ	głosowanie jawne imienne
	większość
	zwyczajna

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	15	100 %	pula głosów	15	-
PRZECIWI	0	0 %	oddanych głosów	15	100 %
SIĘ WSTRZYMAŁO	0	0 %	nieoddanych głosów	0	0 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Ciach	Benedykt	ZA
2	Ciecka	Adam	ZA
3	Cieśla	Agnieszka	ZA
4	Dudka	Marek	ZA
5	Ferdynus	Teresa	ZA
6	Górecki	Dariusz	ZA
7	Jędrzejak	Dominik	ZA
8	Karbowiak-Kamyk	Anna	ZA
9	Łytkowski	Andrzej	ZA

lp	nazwisko	imię	głos
----	----------	------	------

Wyniki imienne

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	15	100 %	pula głosów	15	-
PRZECIWI	0	0 %	oddanych głosów	15	100 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0 %	nieoddanych głosów	0	0 %

Podsumowanie

głosowanie	jednostka	wynik	data	typ
Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członków Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu Gminy Czastary za udział w działaniach ratowniczych lub szkoleniu pozarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną, gminę lub inne uprawnione podmioty.	Rada Gminy Czastary	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto	24 marca 2022 r.	głosowanie jawne imienne
				większość zwykła

głosowanie projekt uchwały j.w.

Przewodniczący Rady Gminy - Marek Dudka - odczytał, a następnie poddał pod

ww. projektu.

Przewodniczący Komisji Gospodarczej - Adam Ciecka - odczytał opinię Nr 141/2022 ze wspólnego posiedzenia Komisji Gospodarczej i Komisji Oświatowej dot.

uchwały.

Magdalena Wabnic - Inspektor ds. Rady Gminy i Oświaty - omówiła projekt

Radni w przesłanych materiałach sesyjnych otrzymali projekt uchwały w w/w sprawie.

PUNKT 7 - Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członków Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu Gminy Czastary za udział w działaniach ratowniczych lub szkoleniu pozarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną, gminę lub inne uprawnione podmioty.

10	Maciejewska	Joanna	ZA
11	Miller	Elzbieta	ZA
12	Owczarek	Aldona	ZA
13	Siedlecki	Ireneusz	ZA
14	Tomczak	Roman	ZA
15	Wypych	Rafał	ZA

ZA	15	100 %	pula głosów	15	-
status	ilość	procent	status	ilość	procent

Podsumowanie

typ	głosowanie jawne imienne		większość	zwyczajna
data	24 marca 2022 r.			
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto			
jednostka	Rada Gminy Czastary			
głosowanie	Podjęcie uchwały w sprawie niewyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy na 2023 r. środków stanowiących fundusz sołecki.			

głosowanie projekt uchwały j.w.

Przewodniczący Rady Gminy – Marek Dudka – odczytał, a następnie podał pod

w.w. projektu.

Przewodniczący Komisji Gospodarczej – Adam Ciecka – odczytał opinię Nr 142/2022 ze wspólnego posiedzenia Komisji Gospodarczej i Komisji Oświatowej dot.

Przewodniczący Rady Gminy – Marek Dudka – omówił projekt uchwały.

Radni w przesłanych materiałach sesyjnych otrzymali projekt uchwały w w/w sprawie.

PUNKT 8 - Podjęcie uchwały w sprawie nie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy na 2023 r. środków stanowiących fundusz sołecki.

1	Ciach	Benedykt	ZA
2	Ciecka	Adam	ZA
3	Cieśla	Agnieszka	ZA
4	Dudka	Marek	ZA
5	Ferdynus	Teresa	ZA
6	Górecki	Dariusz	ZA
7	Jędrzejak	Dominik	ZA
8	Karbowiak-Kamyk	Anna	ZA
9	Łytkowski	Andrzej	ZA
10	Maciejewska	Joanna	ZA
11	Miller	Elzbieta	ZA
12	Owczarek	Aldona	ZA
13	Siedlecki	Irenusz	ZA
14	Tomczak	Roman	ZA
15	Wypych	Rafał	ZA

głosowanie	Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt w Gminie Czastary na rok 2022 r.
jednostka	Rada Gminy Czastary
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto

głosowanie projekt uchwały j.w.

Przewodniczący Rady Gminy - Marek Dudka - odczytał, a następnie poddał pod

ww. projektu

Przewodniczący Komisji Gospodarczej - Adam Ciecka - odczytał opinię Nr 143/2022 ze wspólnego posiedzenia Komisji Gospodarczej i Komisji Oświatowej dot.

Sekretarz Gminy - Bożena Bak - omówiła projekt uchwały.

Radni w przesłanych materiałach sesyjnych otrzymali projekt uchwały w w/w sprawie.

PUNKT 9 - Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt w Gminie Czastary na rok 2022.

lp	nazwisko	imię	głos
1	Ciach	Benedykt	ZA
2	Ciecka	Adam	ZA
3	Cieśla	Agnieszka	ZA
4	Dudka	Marek	ZA
5	Ferdynus	Teresa	ZA
6	Górecki	Dariusz	ZA
7	Jędrzejak	Dominik	ZA
8	Karbowiak-Kamyk	Anna	ZA
9	Kytkowski	Andrzej	ZA
10	Maciejewska	Joanna	ZA
11	Miller	Elzbieta	ZA
12	Owczarek	Aldona	ZA
13	Siedlecki	Irenusz	ZA
14	Tomczak	Roman	ZA
15	Wypych	Rafał	ZA

Wyniki imienne

PRZECIW	0	0 %	oddanych głosów
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0 %	nieoddanych głosów
	15	100 %	0

Przewodniczący Komisji Gospodarczej - Adam Cieka - odczytał opinię Nr 144/2022 ze wspólnego posiedzenia Komisji Gospodarczej i Komisji Oświatowej dot. ww. projektu.

Wójt Gminy - Dariusz Rejman - omówił projekt uchwały.

Radni w przesłanych materiałach sesyjnych otrzymali projekt uchwały w w/ w sprawie.

PUNKT 10 - Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej dla Powiatu Wiernoszowskiego.

1p	nazwisko	imię	głos
1	Ciach	Benedykt	ZA
2	Cieka	Adam	ZA
3	Cieśla	Agnieszka	ZA
4	Dudka	Marek	ZA
5	Ferdynus	Teresa	ZA
6	Górecki	Dariusz	ZA
7	Jędrzejak	Dominik	ZA
8	Karbowiak-Kamyk	Anna	ZA
9	Łytkowski	Andrzej	ZA
10	Maciejewska	Joanna	ZA
11	Miller	Elzbieta	ZA
12	Owczarek	Aldona	ZA
13	Siedlecki	Irenusz	ZA
14	Tomczak	Roman	ZA
15	Wypych	Rafał	ZA

Wyniki imienne

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	15	100 %	pula głosów	15	-
PRZECIWI	0	0 %	oddanych głosów	15	100 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0 %	nieoddanych głosów	0	0 %

Podsumowanie

data	typ	głosowanie jawne imienne	większość	zwyczajna
24 marca 2022 r.				

Przewodniczący Rady Gminy – Marek Dudka – odczytał, a następnie poddał pod głosowanie projekt uchwały j.w.

głosowanie	Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej dla Powiatu Wieruszowskiego.
jednostka	Rada Gminy Czastary
wynik	Głosowanie zakończono wynikiem: przyjęto
data	24 marca 2022 r.
typ	głosowanie jawne imienne większość zwykła

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	15	100 %	pula głosów	15	-
PRZECIWI	0	0 %	oddanych głosów	15	100 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0 %	nieoddanych głosów	0	0 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Ciach	Benedykt	ZA
2	Ciećka	Adam	ZA
3	Cieśla	Agnieszka	ZA
4	Dudka	Marek	ZA
5	Ferdynus	Teresa	ZA
6	Górecki	Dariusz	ZA
7	Jędrzejak	Dominik	ZA
8	Karbowiak-Kamyk	Anna	ZA
9	Łytkowski	Andrzej	ZA
10	Maciejewska	Joanna	ZA
11	Miller	Elzbieta	ZA
12	Owczarek	Aldona	ZA
13	Siedlecki	Ireneusz	ZA
14	Tomczak	Roman	ZA
15	Wypych	Rafał	ZA

PUNKT 11 - Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2022 r.

Radni w przesłanych materiałach sesyjnych otrzymali projekt uchwały w/w sprawie.

Przewodnicząca Gminnej Komisji Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych - Teresa Zurek - omówiła projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Gospodarczej - Adam Ciecka - odczytał opinię Nr 145/2022 ze wspólnego posiedzenia Komisji Gospodarczej i Komisji Oświatowej dot. w.w. projektu.

Przewodniczący Rady Gminy - Marek Dudka - odczytał, a następnie podał pod głosowanie projekt uchwały j.w.

głosowanie	Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2022 r.	jednostka	Rada Gminy Czastary	wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto	data	24 marca 2022 r.	typ	głosowanie jawne imienne	większość	zwyczajna
------------	---	-----------	---------------------	-------	--	------	------------------	-----	--------------------------	-----------	-----------

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	15	100 %	puła głosów	15	-
PRZECIW	0	0 %	oddanych głosów	15	100 %
SIĘ	0	0 %	nieoddanych głosów	0	0 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Ciach	Benedykt	ZA
2	Ciecka	Adam	ZA
3	Cieśla	Agnieszka	ZA
4	Dudka	Marek	ZA
5	Ferdynus	Teresa	ZA
6	Górecki	Dariusz	ZA
7	Jędrzejak	Dominik	ZA
8	Karbowiak-Kamyk	Anna	ZA
9	Łytkowski	Andrzej	ZA
10	Maciejewska	Joanna	ZA

PUNKT 12 - Podjęcie uchwały w sprawie przekazania petycji organowi właściwemu do rozpatrzenia.

Radni w przesłanych materiałach sesyjnych otrzymali projekt uchwały w w/ w sprawie.

Radna Anna Karbowiak - Kamyk - Przewodnicząca Komisji, Skarg, Wnioseków i Petycji - omówiła projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Gospodarczej - Adam Ciecka - odczytał opinię Nr 146/2022 ze wspólnego posiedzenia Komisji Gospodarczej i Komisji Oświatowej dot. ww. projektu.

Przewodniczący Rady Gminy - Marek Dudka - odczytał, a następnie podał pod głosowanie projekt uchwały j.w.

głosowanie	Podjęcie uchwały w sprawie przekazania petycji organowi właściwemu do rozpatrzenia.
jednostka	Rada Gminy Czastary
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto
data	24 marca 2022 r.
typ	głosowanie jawne imienne
	większość zwykła

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	15	100 %	pula głosów	15	-
PRZECIWI	0	0 %	oddanych głosów	15	100 %
SIĘ	0	0 %	nieoddanych głosów	0	0 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Ciach	Benedykt	ZA
2	Ciecka	Adam	ZA
3	Cieśla	Agnieszka	ZA
4	Dudka	Marek	ZA
5	Ferdynus	Teresa	ZA
6	Górecki	Dariusz	ZA

Ip nazwisko	imię	głos
-------------	------	------

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	15	100 %	pula głosów	15	-
PRZECIW	0	0 %	oddanych głosów	15	100 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0 %	nieoddanych głosów	0	0 %

głosowanie	jednostka	wynik	data	typ
Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy	Rada Gminy Czastary	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto	24 marca 2022 r.	głosowanie jawne imienne
				większość
				zwyczajna

Przewodniczący Rady Gminy - Marek Dudka - odczytał, a następnie podał pod

Przewodniczący Komisji Gospodarczej - Adam Ciekca - odczytał opinię Nr 147/2022 ze wspólnego posiedzenia Komisji Gospodarczej i Komisji Oświatowej dot.

Skarbnik Gminy - Anna Olejniczak - omówiła projekt uchwały.

Radni w przesłanych materiałach sesyjnych otrzymali projekt uchwały w w/w sprawie.

PUNKT 13 - Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Czastary na 2022 r.

7	Jędrzejak	Dominik	ZA
8	Karbowiak-Kamyk	Anna	ZA
9	Łytkowski	Andrzej	ZA
10	Maciejewska	Joanna	ZA
11	Miller	Elzbieta	ZA
12	Owczarek	Aldona	ZA
13	Siedlecki	Irenusz	ZA
14	Tomczak	Roman	ZA
15	Wypych	Rafał	ZA

PUNKT 14 - Zapytania i wolne wnioski

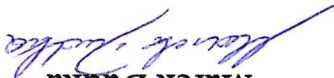
1	Ciach	Benedykt	ZA
2	Ciecka	Adam	ZA
3	Cieśla	Agnieszka	ZA
4	Dudka	Marek	ZA
5	Ferdynus	Teresa	ZA
6	Górecki	Dariusz	ZA
7	Jędrzejak	Dominik	ZA
8	Karbowiak-Kamyk	Anna	ZA
9	Łytkowski	Andrzej	ZA
10	Maciejewska	Joanna	ZA
11	Miller	Elzbieta	ZA
12	Owczarek	Aldona	ZA
13	Siedlecki	Ireneusz	ZA
14	Tomczak	Roman	ZA
15	Wypych	Rafał	ZA

Przewodniczący Rady Gminy – Marek Dudka – poinformował o wniosku trzech mieszkańców z końca ulicy Zachodniej, o partycypację w gminy w kosztach budowy wodociągu do trzech działek, których wnioskodawcy są właścicielami. Pan Przewodniczący poinformował, że jeden z wnioskodawców Pan Radosław Jastrzębski w dniu dzisiejszym jest obecny na sesji Rady i chce osobiście przedstawić zaistniałą sytuację.

Pan Radosław Jastrzębski – przedstawił sytuację od momentu zakupu przez niego nieruchomości do chwili obecnej. Pan Jastrzębski powiedział, że na początku zostały określone warunki dla jednej działki w celu jej podzielenia przez osobę, która tą działkę sprzedawała. Zgodnie z tymi warunkami działka została podzielona. W trakcie wykonywania transakcji prowadzone były rozmowy z Panem Wójtem i z Panią Sekretarz w sprawie zaopatrzenia terenu w wodę oraz ewentualnie kanalizację, ponieważ w pierwotnych warunkach wszystkie trzy działki miały posiadać przydomowe oczyszczalnie ścieków. Pan Jastrzębski powiedział, że gmina prosiła, aby ze względu na dość bliską odległość kanalizacji, w warunkach zabudowy zmienić przydomowe oczyszczalnie ścieków na kanalizację ponieważ takie było zapewnienie gminy, że pierwsza i druga działka miały fizyczną możliwość wykonania kanalizacji grawitacyjnej. Pan Jastrzębski powiedział, że wobec takiego obrotu sprawy był bardzo zadowolony, że może skorzystać z kanalizacji zamiast z przydomowej oczyszczalni. Pan Jastrzębski powiedział,

ze była jeszcze kwestia wody to znaczy z tego względu że chodziło o trzy działki przyłącze wodociągowe rozwinięto się do poziomu sieci wodociągowej. Wniosek o wydanie decyzji inwestycji celu publicznego został złożony już 1,5 roku temu w listopadzie 2020 rok. Wniosek ten nie został w żaden rozpatrzony do końca marca, została przedstawiona tylko informacja, że termin zostaje wydłużony ze względu na uszczegółwienie projektu oraz uszczegółwienie umowy przekazania sieci, bo takie również ustalenia były, że sieć ta będzie przekazana bezpłatnie na własność gminy. Wstępne szacunki przewidywały, że sami inwestorzy są w stanie wykonać tą inwestycję. Następnie był wykonany projekt i zostały narzucone warunki wykonania sieci gdzie wcześniej miało być bazowo przyłącze wspólne oraz warunki do rozbudowy kanalizacji. Pierwotny wniosek, który został złożony został wycofany ponieważ był do niego jakies zastrzeżenia, a został wycofany nie w terminie, wobec czego mamy przeciągnięcie w czasie, wzrost kosztów, itd. ponowne procedowanie procesu, gdzie warunki zostały ponownie określone w okolicach sierpnia 2021 r. następnie wykonanie projektu, zatwierdzenie wstępnego w Starostwie, tak naprawdę cały proces zakończył się na początku 2022 roku. Pierwsza oferta, którą otrzymaliśmy to było 3.000,-zł za wykonanie wodociągu, 18.000,-zł wykonanie kanalizacji, kolejna oferta to plus 10.000,-zł do każdej inwestycji. Pan Jastrzębski powiedział, że wobec takich kwot wystąpiliśmy do gminy o partycypację w kosztach.

Sekretarz Gminy - Bożena Bak - odniosła się do wypowiedzi swojego przedmówcy przedstawiając stanowisko urzędu. Pani Bak powiedziała, że jeżeli ktoś ma pole, zwykłą działkę rolną i chce tą nieruchomością przeznaczyć na cele budowlane, czyli dokonać jej podziału musi wystąpić o warunki zabudowy, aby ten podział nastąpił, aby mógł te działki sprzedać. Gmina nie ma planu zagospodarowania przestrzennego i tylko dlatego takie działania jest możliwe, bo tam gdzie są plany zagospodarowania przestrzennego budowa odbywa się tylko i wyłącznie w linii zabudowy. W gminie Czastary otwiera się furtkę dla potencjalnych inwestorów i potencjalnych handlujących jeśli takie rzeczy na gołych polach chcą robić. Jako gmina nigdy nie utrudniamy, aby nasz mieszkaniec mógł taką nieruchomością przekształcić i robić wszystko, aby mu pomóc, ale trzeba jasno powiedzieć, że są to pola, które nie mają znamion działek budowlanych i nie są uzbrojone. Przed złożeniem wniosku o wydanie warunków na takie nieruchomości właściciel czy projektant składa 3 opinie tj.: od energetyki że tam będzie możliwość doprowadzenia prądu, z gminy że będzie tam możliwość przyłączenia do zbiorczej sieci wodociągowej i kanalizacji. Gmina mówi uczciwie, że nie ma na tym polu wodociągu i wówczas inwestor decyduje się czy godzi się wykonać na własny koszt sieć wodociągową, bo przyłączenie trzech domów nie może się odbyć przyłączeniem i czy potem tą sieć wodociągową my się godzimy że zezwolimy podłączyć do sieci zbiorczej, która biegnie w linii zabudowy czyli we wiosce, że my ją przyjmujemy i taką opinię techniczną wstępnie do warunków zabudowy. O opinie taką wystąpił wnioskodawca zapytaniem czy jeżeli on będzie tam chciał podzielić te działki na budowlane i potem sfinalizować sprzedaż z potencjalnymi nabywcami, czy gmina się godzi żeby zaopatrzenie wody odbyło się w taki sposób, że on wykona odrębny odcinek sieci wodociągowej, po czym z gminą zawarta będzie umowa, że jeżeli ta sieć spełniać będzie parametry, że godzimy się na połączenie do sieci zbiorczej i w ten sposób warunek zaopatrzenia w wodę będzie spełniony. Pani Bak powiedziała, że istnieje zapis: „że istnieje możliwość połączenia i zaopatrzenia tych działek w sieć wodociągową i kanalizacyjną poprzez - do wodociągu po uzgodnieniu wybudowaniu odrębnego odcinka sieci wodociągowej o parametrach zgodnych z warunkami technicznymi na działkach o określonych numerach, nawet zgodziliśmy się aby to biegło jednak po naszej drodze, a następnie przekazanie tego nowo


Marek Dudka
Przewodniczący Rady Gminy


Magdalena Wabnic
Protokolowała

Ponieważ porządek obrad dzisiejszej Sesji został wyzerpany Przewodniczący Rady Gminy - Marek Dudka zamknął obrady sesji, dziękując wszystkim za przybycie.

PUNKT 15 - Założenie obrad XXVII Sesji Rady Gminy

Przewodniczący Rady Gminy - Marek Dudka - przypomniał o obowiązku złożenia oświadczeń majątkowych do końca kwietnia za rok poprzedni.

Przewodniczący Rady Gminy - Marek Dudka - poinformował, że na wspólnym posiedzeniu komisji w dniu 22 marca 2022 Rada Gminy jednoznacznie negatywnie zaopiniowała ww. wniosek o partycypację w kosztach budowy wodociągu.

Sekretarz Gminy - Bożena Bak - powiedziała po tym wydalismy warunki zabudowy, tak naprawdę gdybyśmy nie szli tym mieszkankom na rękę to nikt w tej gminie nie przekształciłby pola na działki budowlane. Wobec powyższego szukamy rozwiązań, ale one muszą być obopólne i wtedy inwestorzy się godzą i pokrywają koszty jeśli chcą te działki stworzyć. Po tym dopiero zostały wydane warunki zabudowy gdzie jest to wpisane że jest to włączenie do sieci gminnej, biegnącej w okrestionej drodze gminnej i na tej podstawie potem zostają wydane warunki do wykonania, a że do była sieć to musieliście Państwo wykonać projekt. Pani Sekretarz powiedziała, że jeżeli chodzi o przesunięcia w czasie to wynikały one częściowo z tego że cały czas inwestorzy zmieniali projekt, bo szukaliście Państwo jakichś korzystnych rozwiązań i gmina również na to się godziła i z tego wynikały przesunięcia w czasie. Pani Bak powiedziała, że jest to trudna sytuacja i takich sytuacji jest coraz więcej w gminie, bo bardzo dużo rolników sprzedaje swoje ziemie chcąc przekształcać je na działki budowlane. Pani Bak powiedziała, że od samego początku informujemy osobę która przekształca pole na działkę budowlaną, że chcąc tam budować domy sam sprzedający lub przyszedł właściciel będzie tam, musiał budować sieć. Uczciwie od początku zawsze jest tak mówione.

Pan Radosław Jastrzębski - powiedział, że jak się później okazało druga działka również nie miała możliwości grawitacyjnego podłączenia do sieci.

ta możliwość będzie, bo grawitacyjnie ścięki popłyną, a dla ostatniej nie. doprowadzenie ścięków do tej sieci. To gmina okrestiła, że do dwóch pierwszych działek istnieje sieć kanalizacyjna to każdy budujący się ma w pierwszej kolejności obowiązek na występowania z jakąś prośbą, ponieważ jest obowiązek prawny tzn. jeżeli w danej wiosce złożonego wniosku. Podobnie było z kanalizacją to znaczy nigdy nie było mowy, że gmina kończyć się hydrantem, musi mieć zasuwę. To wszystko było wydane jako opinia do decyzje celu publicznego, trzeba to uzgodnić, ona musi mieć okrestiony projekt, musi wiodociągowa kieruje się swoimi prawami, trzeba do niej wykonać projekt, trzeba uzyskać odpowiedzialność za dalsze wieloletnie utrzymanie tej nowo wybudowanej sieci. Sieć istniejącego wodociągu gminnego". Gmina w tym momencie zdecydowała się włączyć do wybudowanego wodociągu na rzecz gminy za symboliczną opłatę i włączenie go do