

UCHWAŁA NR XXIII/147/2017
RADY GMINY CZASTARY

z dnia 24 listopada 2017r.

w sprawie ustalenia zasad odpłatnego przejmowania przez Gminę Czastary urządzeń wodociągowych lub/i urządzeń kanalizacyjnych od osób fizycznych i prawnych, które te urządzenia wybudowały

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt.3 i art. 18 ust.2 pkt.15 w związku z art. 40 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2017r. poz. 1875), art. 31 ust 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2017r. poz. 328, poz. 1566) uchwała co następuje:

§1. Ustala się zasady odpłatnego przejmowania przez Gminę Czastary urządzeń wodociągowych – stanowiących sieci wodociągowe lub/i urządzeń kanalizacyjnych – stanowiących sieci kanalizacji sanitarnej, od osób fizycznych i prawnych (Inwestorów), które te urządzenia wybudowały.

§2. 1.Odpłatnemu przejściu na wniosek dotychczasowego właściciela podlegają urządzenia wodociągowe lub/i sieci kanalizacji sanitarnej, które zostały wybudowane ze środków własnych Inwestora, po spełnieniu warunków określonych w § 3 i § 4 niniejszej uchwały.

2. W przypadku, gdy sieć stanowi współwłasność kilku osób, wniosek o odpłatne przejście urządzeń wodociągowych lub/i urządzeń kanalizacyjnych na rzecz Gminy powinien być podpisany przez wszystkich współwłaścicieli.

3. Kompletny wniosek o odpłatne przejście urządzeń wodociągowych lub/i kanalizacji sanitarnej na rzecz Gminy, Inwestor składa w Urzędzie Gminy Czastary

4. Do wniosku o odpłatne przejście urządzeń wodociągowych lub/i urządzeń kanalizacyjnych na rzecz Gminy winny być załączone poniższe dokumenty:

- 1) dokumenty wskazujące właścicieli nieruchomości, na których położona jest sieć wodociągowa lub/i sieć kanalizacji sanitarnej,
- 2) zatwierdzony projekt techniczny wraz z kosztorysem inwestorskim,
- 3) inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza.

§3. 1.Sieć wodociągowa lub/i sieć kanalizacji sanitarnej, którą zgłasza dotychczasowy użytkownik celem przekazania na majątek Gminy powinna posiadać odpowiedni stan techniczny, umożliwiający jego dalszą prawidłową eksploatację, również winna być ułożona w sposób nie kolidujący z innym uzbrojeniem podziemnym lub budowlami (np. ogrodzenia, słupy oświetlenia ulicznego, mury oporowe, zabudowania, itp.) w tym rejonie.

2. Formalne przejęcie sieci wodociągowej lub/i kanalizacji sanitarnej od dotychczasowego użytkownika, poprzedzać będzie odbiór techniczny sieci zgodnie z warunkami technicznymi określonymi przez podmiot zajmujący się na terenie Gminy zbiorowym zaopatrzeniem w wodę i odprowadzaniem ścieków. Odbiór, podczas którego dotychczasowy użytkownik winien przedłożyć komplet dokumentacji powykonawczej wraz z inwentaryzacją powykonawczą przeprowadzoną będzie z udziałem przedstawicieli Urzędu Gminy.

3. Inwestor aktem notarialnym przekaze na rzecz Gminy sieć wodociągową lub/i kanalizacji sanitarnej.

4. Warunkiem przejęcia sieci wodociągowej lub/i urządzeń kanalizacyjnych przez Gminę jest jednocześnie z ustanowienie przez dotychczasowego jej użytkownika nieodpłatnej służebności gruntowej na trasie przebiegu przekazywanej sieci na rzecz Gminy, w celu zagwarantowania możliwości prowadzenia czynności eksploatacyjnych i usuwania ewentualnych awarii. Koszty zawarcia aktu notarialnego oraz wpis do ksiąg wieczystych pokryje Gmina.

§.4. Na wniosek właściciela odpłatność za przyjętą sieć wodociągową lub/i sieć kanalizacji sanitarnej może być symboliczna.

§5. W przypadku nie spełnienia przez Inwestora warunków technicznych przekazywanych urządzeń o których mowa w art. 31 ust. 2 o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków – odmawia się ich przyjęcia.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czastary

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady Gminy



Marek Dudka

Załącznik nr 1 do uchwały Nr XXIII/147/2017 Rady Gminy Czastary z dnia 24 listopada 2017r. w sprawie ustalenia zasad odpłatnego przejmowania przez Gminę Czastary sieci wodociągowych lub/ i kanalizacyjnych od osób fizycznych i prawnych, które te urządzenia wybudowały wybudowanych z własnych środków.

Czastary, dnia

Wójt Gminy Czastary
ul. Wolności 29
98-410 Czastary

Wnioskodawca:

Imię i Nazwisko/nazwa firmy*
Przedstawiciel
Adres zamieszkania/siedziba*
Numer telefonu kontaktowego
NIP** Regon**

WNIOSEK

Zwracam się z prośbą o odpłatne przejęcie odcinka sieci wodociągowej lub/i sieci kanalizacji sanitarnej obsługującej zabudowy na działkach nr

Projektowana sieć przebiega przez teren działek nr
w miejscowości

Proponuję przejęcie sieci przez Gminę Czastary za Symboliczną odpłatność.

Opis sieci:

Długość: Średnica Materiał Miejsce włączenia do sieci gminnej dz. nr

Długość: Średnica Materiał Miejsce włączenia do sieci gminnej dz. nr

Numer zgłoszenia robót budowlanych

.....
Podpis Inwestora

Załączniki:

- 1) dokumenty wskazujące właścicieli nieruchomości, na których położona jest sieć wodociągowa lub/i sieć kanalizacji sanitarnej;
- 2) zatwierdzony projekt techniczny;
- 3) inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza.

*Niepotrzebne skreślić

**Dotyczy osób prawnych

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Marek Dudka
Marek Dudka

Oświadczenie Inwestora:

1. Oświadczam, że sieć będąca przedmiotem niniejszego wniosku wybudowałem /łam w całości ze środków własnych.
2. Sieć będąca przedmiotem niniejszego wniosku jest wolna od wszelkich obciążeń i praw osób trzecich oraz brak jest jakichkolwiek ograniczeń w możliwości rozporządzania nią. W przypadku skierowania jakichkolwiek roszczeń osób trzecich podważających powyższe oświadczenie, przejmuję na siebie odpowiedzialność z tytułu tych roszczeń.

.....
Podpis Inwestora

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Marek Dudka
Marek Dudka