

**KARTA GWARANCYJNA NA ROBOTY BUDOWLANE**

1. Zamawiający: **Ochotnicza Straż Pożarna w Czastarach**, ul. Wolności nr 36, 98-410 Czastary.
2. Wykonawca: .....
3. Umowa na roboty budowlane objęte niniejszą kartą gwarancyjną.....
4. Przedmiot objęty gwarancją jakości: zgodnie z umową.
5. Data odbioru ostatecznego: .....
6. W ramach niniejszej gwarancji Wykonawca :

Oświadcza, że przedmiot umowy pn. „**Przebudowa Centrum Kultury w Czastarach**” wykonany został zgodnie z warunkami technicznymi , dokumentacją projektową, należytą starannością, jest niewadliwy i posiada pełną sprawność eksploatacyjną.

7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót.
8. Wykonawca udziela Zamawiającemu na wykonany przedmiot umowy następujących gwarancji jakości:
  - 1) na wykonane roboty budowlane .... miesięcy ,
9. Wykonawca w ramach gwarancji zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonych przez Zamawiającego wad w terminie do 14 dni od daty otrzymania pisemnego zgłoszenia.
10. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę istotnej wady, lub wykonania wadliwej części robót budowlanych na nowo, termin gwarancji dla tej części biegnie na nowo od chwili wykonania robót budowlanych lub usunięcia wad.
11. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego skutek wady przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający z gwarancji nie mógł korzystać.
12. O wadach, które ujawnią się w okresie gwarancji Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę w formie pisemnej. Dopuszcza się zgłoszenie wad drogą faksową (tel. nr.....) lub pocztą elektroniczną na adres .....
13. W przypadku braku obiektywnej możliwości usunięcia wady w terminie określonym w pkt 3, niewynikającym z przyczyn obciążających Wykonawcę, Zamawiający wyznaczy inny termin ich usunięcia.
14. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady powstałe na skutek:
  - a) siły wyższej, pod pojęciem, których strony utrzymują: stan wojny, stan klęski żywiołowej, i strajk generalny,
  - b) normalnego jego zużycia,
  - c) szkód wynikłych z winy użytkownika, a szczególnie konserwacji i użytkowania w sposób niezgodny z instrukcją lub zasadami eksploatacji i użytkowania.
15. Usunięcie wad zostanie stwierdzone protokółarnie.
16. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.
17. Przed upływem ostatniego roku gwarancji nastąpi komisyjny przegląd techniczny przedmiotu umowy. Z przeglądu tego sporządzony zostanie pogwarancyjny protokół przedmiotu umowy.
18. Wykonawca niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych/wyposażenia.

.....dnia .....

.....  
(podpis osoby upoważnionej  
do reprezentowania Wykonawcy)