

Czastary dnia 28.09.2015 r.

Znak sprawy ZP.272.16.15-ZC

**Zaproszenie do złożenia oferty dotyczącej postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
wyłączonego ze stosowania ustawy
Prawo zamówień publicznych na usługę jak w przedmiocie zamówienia**

1. Zamawiający

Gmina Czastary

ul. Wolności 29

98-410 Czastary

NIP 9970133634 REGON 250854850

www.czastary.pl

ug@czastary.pl

PROWADZĄCY POSTĘPOWANIE

Sekretarz Gminy w Czastarach

tel. 62 78 43 111 , fax 62 78 43 191

Postępowanie przetargowe prowadzone jest na podstawie ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. Nr 16 poz.93 ze zmianami).

Zgodnie z art. 70¹ § 3 Kodeksu Cywilnego Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania.

Do udzielenia zamówienia nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.- Prawo zamówień publicznych.

1. Opis

- 1) Lokalizacja** : Gmina Czastary, miejscowość Radostów Pierwszy i Radostów Drugi (z odprowadzeniem do istniejącej oczyszczalni ścieków w m. Parcice
- 2) Dane ogólne** : Gmina nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego nie posiada również koncepcji kanalizacji Gminy Czastary.
Obszar objęty opracowaniem – teren dróg gminnych, powiatowych, przejścia pod ciekami wodnymi (właściciel Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Łodzi, Terenowy Inspektor w Wieluniu), działki prywatne.

2. Przedmiotem zamówienia jest :

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie pełno branżowej dokumentacji projektowo – wykonawczej sieci kanalizacji sanitarnej, grawitacyjnej, tłocznej, przepompowni wraz z odgałęzieniami do działek zabudowanych i odbudową nawierzchni w rozbiću na 4 etapy realizacji.

2. Usługa obejmuje wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z niezbędnymi uzgodnieniami oraz uzyskanie na rzecz Zamawiającego pozwolenia na budowę.

3. Przedmiot zamówienia obejmuje wszelkie prace, badania i czynności niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wymaganiami Zamawiającego. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności które mogą mieć wpływ na wykonanie przedmiotu zamówienia. Sieć kanalizacyjna winna być zaprojektowana na obszarze przewidzianym do skanalizowania – obszar przewidziany do skanalizowania został wskazany na załączniku graficznym – zał. Nr 1 do zapytania cenowego.

Mapa poglądowa stanowiąca załącznik do niniejszej zapytania cenowego na której wskazano obszar objęty projektowaniem nie może być przedmiotem roszczeń Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego zarówno pod względem planowanych rozwiązań technicznych, przebiegu projektowanych tras kanalizacyjnych jak również ewentualnych roszczeń w zakresie ewentualnych robót dodatkowych oraz zamiennych. Opracowana dokumentacja winna być kompletna.

4. Ścieki z projektowanej kanalizacji zostaną przetransportowane projektowanym kolektorem do istniejącej oczyszczalni ścieków w miejscowości Parcice, której właścicielem jest Gmina Czastary.

5. Kanalizację sanitarną oraz przepompownię należy zaprojektować w technologii oraz w takich parametrach, które zapewniają perspektywicznie odbiór ścieków z całego obszaru wskazanego do skanalizowania.

6. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi wszelkie prace projektowe, badania oraz czynności niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia w pełnym zakresie określonym w niniejszym zamówieniu.

1) orientacyjna długości projektowanego zakresu do skanalizowania :

a) sieć kanalizacyjna – 7,00 km,

b) przyłącza kanalizacyjne – 200 szt.

Podane wielkości są wielkościami orientacyjnymi odmierzonymi w prostej linii zabudowy po sieci drogowej i nie odzwierciedlają rzeczywistej długości projektowanej sieci.

Rzeczywista długość sieci kanalizacyjnej opracowania projektowanego będzie wynikiem zastosowania rozwiązań przez Wykonawcę oraz rzeczywistego zapotrzebowania Zamawiającego na obszarze objętym projektowaniem i może ulec zmianie w zależności od potrzeb. Z tytułu różnicy projektowanej sieci w stosunku do szacowanej długości Zamawiający nie przewiduje żadnych rekompensat finansowych. Na Wykonawcy ciąży obowiązek wykonania wizji w terenie celem właściwego oszacowania wszelkich niezbędnych kosztów opracowania dokumentacji jak również uzyskania niezbędnych danych.

7. Dokumentacja techniczna winna być kompletna w zakresie dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę, jak również kompletna w zakresie opracowania projektowanego przedmiotu zamówienia. Projekt winien uwzględniać najbardziej nowoczesne rozwiązania techniczne, przy maksymalnym zminimalizowaniu kosztów eksploatacyjnych.

8. Zakres opracowania dokumentacji obejmuje :

1) skompletowanie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia wraz z niezbędnymi załącznikami w tym poświadczonymi przez właściwy organ kopiami map ewidencyjnymi obejmującymi przewidywany teren, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie oraz obejmującej obszar, na które będzie oddziaływać przedsięwzięcie,

- a) przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego opracowania raportu oceny oddziaływania na środowisko w przypadku konieczności jego sporządzenia,
- b) uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia
- c) dokumentację geotektonicznych warunków posadowienia kanalizacji sanitarnej i pompowni,
- e) wypisy z ewidencji gruntów obejmujący przewidywany teren, na którym realizowana będzie inwestycja oraz obszar na którym będzie oddziaływać przedsięwzięcie z ośrodka ewidencji gruntów,
- f) wnioski o wydanie warunków technicznych do wszystkich gestorów infrastruktury technicznej na obszarach objętych zamówieniem publicznym, pozyskanie stosownych decyzji oraz niezbędnych uzgodnień w tym zakresie,
- g) projekt przebudowy kolizji projektowanej sieci kanalizacyjnej z istniejącą infrastrukturą techniczną,
- h) przyłącza kanalizacyjne należy zaprojektować od sieci głównej granicy nieruchomości lub do pierwszej studzienki. Przyłącza należy zaprojektować do działek zabudowanych.
 - sporządzić wykaz wszystkich przyłączy z podaniem numeru działki, adresu właściciela działki i długości przyłącza do granicy nieruchomości,
- i) zaleca się, aby trasa projektowanego uzbrojenia zlokalizowana była przede wszystkim w pasie drogowym, będącym w zarządzie właściciela drogi. Jedynie tam gdzie będzie tam niemożliwe dopuszcza się lokalizację rurociągu w innych terenach pod warunkiem uzgodnienia tego z Zamawiającym. W tym przypadku należy załączyć zgody właścicieli na pobudowania uzbrojenia na tej działce,
- j) sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – art.20 ust.1 pkt.1b ustawy Prawo budowlane,
- k) sporządzenie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót ze szczegółowym opisem i wymaganiami dla proponowanych materiałów przewidzianych do wbudowania wykonania przedmiaru robót oraz kosztorysów inwestorskich,
 - przedmiar robót i kosztorysy inwestorskie należy sporządzić dla każdej branży oddzielnie,
- l) prowadzenie uzgodnień, wprowadzenie modyfikacji lub rozwiązań zamiennych stosunku do rozwiązań projektowych w przypadku stwierdzenia w trakcie budowy wad i usterek bądź braków uniemożliwiających prowadzenie robót,
- m) bilans ilościowy ścieków wykonany obliczeniowo z przedstawieniem w sposób szczegółowy metody wykonanych obliczeń bilansu ścieków,
- n) sprawowanie w trakcie trwania całej inwestycji nadzoru autorskiego we wszystkich branżach w ramach wynagrodzenia określonego przez Wykonawcę w niniejszym postępowaniu (minimum 1 raz na 2 miesiące, a w przypadku koniecznym na każde wezwanie Zamawiającego),
- o) w przypadku lokalizacji sieci kanalizacyjnej w pasie drogowym (jezdni, chodniku, poboczu) należy zaprojektować odtworzenie nawierzchni na całej szerokości drogi wg warunków technicznych uzyskanych od zarządcy drogi,
- p) uzyskanie w imieniu pozwolenia wodno – prawnego, jeżeli będzie wymagane,
- r) uzgodniony z właścicielem projekt dotyczący dojazdu do projektowanej przepompowni ścieków, projekt przyłącza energetycznego wraz z niezbędnymi urządzeniami pomiarowymi, projekt zasilania awaryjnego wraz z doбором agregatu prądotwórczego,
- s) projekt technologii wykonania robót,
- t) projekt organizacji ruchu na czas trwania robót,
- u) opracowanie innych niezbędnych dokumentów umożliwiających uzyskanie pozwolenia na budowę,
- w) w wycenie należy uwzględnić wszystkie koszty uzyskania uzgodnień, decyzji, opinii, postanowień niezbędnych do uzyskania prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę i wykonania zadania zgodnie z obowiązującymi przepisami

- 2) Zobowiązuje się Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
- 3) W dokumentacji nie należy używać znaków towarowych, patentów, pochodzenia, oznaczeń producentów i nazw własnych. W wyjątkowych sytuacjach w przypadku wskazania w dokumentacji projektowej znaków towarowych, patentów, pochodzenia, oznaczeń producentów i nazw własnych Wykonawca w każdym takim przypadku zobowiązany jest piśmnie łącznie :
 - a) uzasadnić, że taki opis podyktowany jest specyfiką przedmiotu zamówienia,
 - b) wskazać, iż nie można opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń,
 - c) dopuścić w tym zakresie rozwiązania równoważne poprzez dodanie wyrazów "lub równoważny"
 - d) określić parametry rozwiązań równoważnych,
- 4) w przypadku powoływania się w projekcie na normy, aprobaty, specyfikacje techniczne i systemy odniesienia Wykonawca zobowiązany jest wskazać, że dopuszcza rozwiązania równoważne i określić parametry tych rozwiązań.
- 5) Dokumentacje projektowe muszą być wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć. Dokumentacje projektowe będą służyć jako :
 - a) opis przedmiotu zamówienia w przetargach na roboty budowlane, które będą prowadzone zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2013, poz.907, ze zm.),
 - b) podstawa realizacji pełnego zakresu robót budowlanych niezbędnego dla użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem,
 - c) załącznik do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - d) załącznik do uzyskania pozwolenia wodnoprawnego,
 - e) załącznik do uzyskania decyzji środowiskowych.
9. Dokumentacje będą służyć jako opis przedmiotu zamówienia w przetargach na roboty budowlane, które będą prowadzone zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych, realizacji pełnego zakresu robót budowlanych niezbędnego dla użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem, uzyskania pozwolenia na budowę, decyzji środowiskowych, pozwolenia wodno – prawnego.
10. W ramach prac projektowych Wykonawca zobowiązany jest do :
 - 1) sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji objętej niniejszym opracowaniem,
 - 2) udziału we wszystkich spotkaniach koordynacyjnych, które odbywać się będą na etapie realizacji projektu,
 - 3) aktualizacji w okresie co najmniej 48 miesięcznym dokumentacji kosztorysowej dla potrzeb Zamawiającego bez dodatkowego wynagrodzenia,
 - 4) wprowadzenia modyfikacji lub rozwiązań zamiennych w przypadku zgłaszanych przez inwestora wad lub braków uniemożliwiających realizację inwestycji, zastosowania niewłaściwych rozwiązań mogących mieć niekorzystny wpływ na funkcjonowanie i koszty eksploatacji,
 - 5) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań na etapie prowadzenia procedury przetargowej i realizacji inwestycji.
11. Projekt budowlany i projekt wykonawczy w wersji papierowej należy opracować w 5 egz. Na nośnikach CD i DVD – 2 egzemplarze.
12. Dokumentacja techniczna na nośnikach CD i DVD, oraz wersji papierowej winna zawierać :
 - 1) rysunki w formacie pdf, tekst w formacie pdf lub doc,
 - 2) przedmiary robót winny być zapisane w formacie pdf lub doc,
 - 3) kosztorysy inwestorskie winny być zapisane w formacie pdf lub doc,
 - 4) STWiOR zapisane w formacie pdf lub doc,

- 5) wszystkie dokumenty uzupełniające, decyzje opinie oraz inne winny być zamieszczone na nośnikach CD i DVD.
13. Dokumentacja w wersji elektronicznej przekazana na nośnikach CD i DVD oraz w formacie pdf winna umożliwiać ich wydruk.
14. Dokumentacja projektowo kosztorysowa ma być zrealizowana zgodnie z obowiązującymi przepisami :
- 1) Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r, w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U z 2012 r, poz.246),
 - 2) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r, w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U z 2004 r, Nr 130, poz.1389),
 - 3) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r, w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U Nr 202, poz.2072, ze zmianami),
 - 4) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r – Prawo budowlane (Dz. U z 2013 r, poz.1409, ze zmianami),
 - 5) ustawy z dnia 18 lipca 2001 r – Prawo wodne (Dz. U z 2015 r, poz.469),
 - 6) ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r – Prawo Ochrony Środowisko (Dz. U z 2013 r, poz.1232, ze zmianami)
- 15 . Wymagania stawiane Wykonawcy :
- Wykonawca jest odpowiedzialny za całokształt, w tym za przebieg oraz terminowe wykonanie zamówienia do czasu wygaśnięcia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego;
- Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi określonymi dla przedmiotu zamówienia;
- Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone podczas wykonywania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę, zatrudnione przez niego osoby oraz podwykonawców;
- Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań umowy, rozumiana jako staranność profesjonalisty w działalności objętej przedmiotem niniejszego zamówienia;
- Ustalenia i decyzje dotyczące wykonania zamówienia uzgadniane będą przez Zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy;
- Wykonawca określi telefony kontaktowe i numery faksu oraz dokonana innych ustaleń niezbędnych dla sprawnego i terminowego wykonania zamówienia.
16. Możliwość zatrudnienia podwykonawców :
- Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia przez Wykonawcę wykonania części lub całości zamówienia podwykonawcom. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w swojej ofercie części zamówienia (zakresu), których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom;
- Wyłoniony w niniejszym postępowaniu Wykonawca przed podpisaniem umowy podwykonawczej przedłoży ją Zamawiającemu (lub projekt umowy podwykonawczej) w terminie 7 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze oferty w niniejszym postępowaniu,
- Zamawiający może zgodnie z art.647¹ k.c. wnieść sprzeciw lub zastrzeżenie do umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą. Nie wniesienie zmian i zastrzeżeń do umowy w terminie 14 dni od daty jej doręczenia Zamawiającemu jest równoznaczne z wyrażeniem zgody na jej zawarcie. Zabrania się zatrudniania przez Wykonawcę podwykonawców oraz dalszego pod zlecenia robót przez podwykonawców dalszym

podwykonawcom bez uzyskania akceptacji Zamawiającego.

17. Wymagania dotyczące gwarancji :

- 1) Gwarancja – za wady fizyczne opracowań i projektów stanowiących przedmiot umowy przyjmuje się **48 miesięcy** od daty jej przekazania Zamawiającemu.
- 2) Gwarancja usunięcia wad :
 - a) Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia Zamawiającemu gwarancji usunięcia wad na okres **4 lat** – od daty odbioru merytorycznego analiz i opracowań i projektów, stanowiących przedmiot umowy o prace projektowe,
 - b) w okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad ujawnionych w tym okresie, tj.
 - w ramach sprawowanego nadzoru autorskiego w całym okresie wykonywania robót budowlanych – po zawarciu odpowiedniej umowy,
 - po odbiorze końcowym wykonanych robót budowlanych – do końca okresu gwarancji,
- 3) ustala się następujące terminy usunięcia wad :
 - a) jeżeli wada uniemożliwia kontynuację wykonanych robót budowlanych :
 - w terminie 7 dni od daty ujawnienia – o ile wada leży po stronie Wykonawcy, a nie wynika z braku przewidywania zamówień uzupełniających,
 - w pozostałych przypadkach – w terminie uzgodnionym w protokole ustalającym istnienie wad, spisany przy udziale stron.
- 4) usunięcie wad powinno być :
 - a) potwierdzone wpisem do dziennika budowy przez projektanta sprawującego nadzór autorski, jeżeli wada została ujawniona w czasie wykonywania robót budowlanych,
 - b) stwierdzenie protokolarne z udziałem stron, jeżeli wada została ujawniona w okresie użytkowania.

18. Termin realizacji zamówienia

rozpoczęcie- od dnia podpisania umowy

zakończenie – do końca 2016 r.

19. Miejsce i sposób pobrania zapytania ofertowego oraz uzyskania dodatkowych informacji oraz osoba upoważniona do kontaktów z Wykonawcami

Niniejsze zaproszenie wraz z załącznikami podlega umieszczeniu na stronie internetowej

Zamawiającego : www.czastary.pl (BIP zamówienia publiczne, zapytanie cenowe)

Osoba upoważniona do kontaktów z Wykonawcami – **Wiesław Bednarek tel. 62 78 43 594, kom. 661 144 444**

20. Kryteria wyboru ofert:

- cena 100%

21. Wymagania, jakie powinien spełnić Wykonawcy zamówienia, w zakresie wymaganych dokumentów i oświadczeń (np. zezwolenia, koncesje, odpis z Krajowego Rejestru Sądowego)

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji

działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert – złożone w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” dokonany przez składającego ofertę.

2. Aktualne zaświadczenie o wpisie do izby inżynierów z dołączonymi uprawnieniami budowlanymi

22.Sposób przygotowanie oferty

1. Ofertę należy złożyć na „Formularzu ofertowym”, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia,

2. Załączyć do oferty zaakceptowanego projektu umowy, której wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zaproszenia,

23.Miejsce i termin złożenia ofert

Ofertę należy złożyć do dnia **30.10.2015 r. , do godziny 15⁰⁰.**

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w siedzibie Zamawiającego lub przesłać pocztą na adres Zamawiającego tj. Urząd Gminy w Czastarach, ul. Wolności 29, 98-410 Czastary, pokój nr 12

24.Informacje o formalnościach.

1. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od podpisania umowy, Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzenia jej ponownej oceny.

2. Do przeprowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych.

3. Niniejsze postępowanie prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego.

Załączniki:

Załącznik nr 1 Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 Wzór umowy

Załącznik nr 3 Obszar przewidziany do skanalizowania/mapa pogładowa/

Wójt Gminy

Dariusz Rejman